

Årsredovisning för
HSB Brf 54 Normann i Uppsala
769628-0812

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Kassaflödesanalys	7
Noter	8-9
Underskrifter	10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för HSB Brf 54 Normann i Uppsala, 769628-0812, med säte i Uppsala, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Allmänt om verksamheten

Föreningen är ett privat bostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1199:1229).

Föreningen har till ändamål att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter för permanent boende och lokaler åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning och därmed främja medlemmarnas ekonomiska intressen. Vidare har föreningen till ändamål att främja studie- och fritidsverksamhet inom föreningen samt, för att stärka gemenskapen och tillgodose gemensamma intressen och behov, främja serviceverksamheten med anknytning till boendet samt i all verksamhet värna om miljön genom att verka för en långsiktig hållbar utveckling.

Föreningens gällande nya stadgar registrerades hos Bolagsverket den 12 december 2017. Ordinarie föreningsstämma hölls den 3 juli 2023.

Föreningens firma har registrerats hos Bolagsverket 2014-05-06. 2021-10-28 köper föreningen, och blir lagfaren ägare till, fastigheterna Uppsala Librobäck 11:11 och 11:12.

Föreningen har andelar i gemensamhetsanläggningen Librobäck Samfällighetsförening 11:55. Andelstalet uppgår till 64.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	<i>Belopp i kr</i> 2023-12-31
Nettoomsättning	434 079
Resultat efter finansiella poster	194 656
Soliditet %	42
Sparande, kr/kvm	-
Skuldsättning, kr/kvm	-
Skuldsättning bostadsrättsyta, kr/kvm	-
Räntekänslighet, %	-
Energikostnad, kr/kvm	-
Årsavgifter, kr/kvm	-
Årsavgifter/totala intäkter, %	-
Totala intäkter, kr/kvm	-

Definitioner: se not

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Byggnationen av föreningens hus finansieras under byggtiden genom byggnadskreditiv, inbetalda förskott och erlagda slutlikvider.

Fastigheten Librobäck 11:11 har taxeringsvärde per 2022-12-31 för marken om 41 000 000 SEK och fastigheten Librobäck 11:12, 61 000 000 SEK.

Föreningens hus byggs åren 2021 - 2024 med första inflyttning i slutet av 2023.

Fastigheten är under entreprenadtiden brandförsäkrad genom entreprenörens försorg. Efter färdigställande blir byggnaderna fullvärdesförsäkrade genom fastighetsförsäkring i Länsförsäkringar med tilläggsförsäkring bostadsrätt. Detta innebär att alla bostadsrätter är försäkrade och medlem kan med fördel säga upp sin egen bostadsrättsförsäkring (ej hemförsäkring).

Eget kapital

	<i>Medlems insatser</i>	<i>Upplåtelse avgifter</i>	<i>Fond för yttre underhåll</i>	<i>Balanserad vinst</i>	<i>Årets vinst</i>
Vid årets början	-	-	-	-	-
Årets förändring	111 266 375	21 603 625	-	-	-
Omföring av föreg års vinst	-	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	-	-	194 656
Vid årets slut	111 266 375	21 603 625	-	-	194 656

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
Årets resultat	194 656
Totalt	194 656
Disponeras för	
Till föreningens underhållsfond avsätts enligt plan	338 000
Balanseras i ny räkning	-143 344
Summa	194 656

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Medlemsinformation

Styrelsen har följande sammansättning:

Hannan Mohammed	Ordförande
Andreas Holmkvist	Ledamot
Fredrik Alpin	Sekreterare/ledamot utsedd av HSB Uppsala

Styrelsen tecknar 2 i förening.

Revisor vald av stämman är Ida Carlsson med Kristina Lööv som suppleant. Revisor utsedd av HSBs Riksförbund är BoRevision.

Ingen valberedning utsedd.

Styrelsen har haft 5 st protokollförda möten under 2023.

Styrelsen har sitt säte i Uppsala.

Föreningen kommer ha följande bostadsrätt- uthyrningsenheter:

Bostadslägenheter med bostadsrätt	1 rok	3 st
	2 rok	32 st
	3 rok	21 st
	4 rok	30 st
	5 rok	7 st

Summa bostadslägenheter **93 st**

Total bostadsyta exklusive garage uppgår till 9 701 kvm och total lokalyta uppgår till 230 kvm. Total uthyrningsbar yta är 9 931 kvm.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Nettoomsättning		434 079	-
		<u>434 079</u>	<u>-</u>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-136 949	-
Övriga externa kostnader		-102 488	-
		<u>-199 437</u>	<u>-</u>
Rörelseresultat		194 642	-
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		14	-
		<u>14</u>	<u>-</u>
Resultat efter finansiella poster		194 656	-
		<u>194 656</u>	<u>-</u>
Resultat före skatt		194 656	-
		<u>194 656</u>	<u>-</u>
Årets resultat		194 656	-

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	68 416 000	40 554 478
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	245 692 683	111 875 000
		<u>314 108 683</u>	<u>152 429 478</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	-	285 053
		<u>-</u>	<u>285 053</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>314 108 683</u>	<u>152 714 531</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		26 301	-
Övriga fordringar	5	6 768 347	30 469 152
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		78 473	-
		<u>6 873 121</u>	<u>30 469 152</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>6 873 121</u>	<u>30 469 152</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>320 981 804</u>	<u>183 183 683</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Inbetalda insatser/ Stiftelsekapital		132 870 000	-
		132 870 000	-
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		194 656	-
		194 656	-
Summa eget kapital		133 064 656	-
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	187 608 683	179 733 683
		187 608 683	179 733 683
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga kortfristiga skulder		-	3 450 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		308 465	-
		308 465	3 450 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		320 981 804	183 183 683

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster		194 656
		<u>194 656</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		194 656
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		26 475 851
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		<u>-3 141 535</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten		23 528 972
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-161 679 205
Avyttring av finansiella tillgångar		<u>285 053</u>
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-161 394 152
Finansieringsverksamheten		
Inbetalda insatser		132 870 000
Upptagna lån		<u>7 875 000</u>
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		140 745 000
Årets kassaflöde		2 879 820
Likvida medel vid årets början		3 450 000
Likvida medel vid årets slut		6 329 820

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3) samt BFNAR 2023:1 om kompletterande upplysningar i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Inkomster redovisas till verkligt värde av vad föreningen fått eller beräknas få. Det innebär att föreningen redovisar inkomster till nominellt belopp (fakturabelopp).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Fond för yttre underhåll

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker på årsbasis av föreningens underhållsplan. Avsättning och ianspråkstagande från underhållsfonden beslutas av styrelsen.

Fastighetsavgift/Fastighetsskatt

Föreningen beskattas genom en kommunal fastighetsavgift på bostäder som högst får vara 0,3% av taxeringsvärdet för bostadsdelen. Föreningens fastighetsavgift var för räkenskapsåret 0 kronor per lägenhet. För lokaler betalar föreningen statsliga fastighetsskatt med 1% av taxeringsvärdet för lokaldelen.

Inkomstskatt

En bostadsrättsförening, som skattemässigt är att betrakta som ett privatbostadsföretag, kan belastas vanligtvis inte med inkomstskatt. Beskattning sker med 20,6% för verksamheter som inte kan hänföras till fastigheten, t ex avkastning på en del placeringar.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	40 554 478	40 554 478
-Nyanskaffningar	27 861 522	-
Vid årets slut	68 416 000	40 554 478
Redovisat värde vid årets slut	68 416 000	40 554 478
Varav mark	68 416 000	40 554 478

Not 3 Pågående arbeten

	2023-12-31	2022-12-31
Vid årets början	111 875 000	-
Pågående arbeten	133 817 683	111 875 000
Redovisat värde vid årets slut	245 692 683	111 875 000

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
-Vid årets början	285 053	
-Aktier och andelar mm i andra företag	-	285 053
-Avgående tillgångar	-285 053	-
Redovisat värde vid årets slut	-	285 053

Not 5 Övriga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
-I avräkning med HSB Uppsala	6 329 820	3 450 000
-Övriga fordringar	438 527	27 019 152
Redovisat värde vid årets slut	6 768 347	30 469 152

Not 6 Byggnadskreditiv

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga skulder till kreditinstitut	187 608 683	179 733 683
	187 608 683	179 733 683

Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar		
Uttaga pantbrev i fastigheten	93 606 000	93 606 000
	93 606 000	93 606 000

Underskrifter

Uppsala / - 2024

Hannan Mohammed Serag
Styrelseordförande

Andreas Holmkvist

Fredrik Alpin

Vår revisionsberättelse har avlämnats den / - 2024

Ida Carlsson
Revisor

Cornelia Gustafsson
Revisor utsedd av HSB Riksförbund

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i HSB Brf 54 Normann i Uppsala, org.nr. 769628-0812

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för HSB Brf 54 Normann i Uppsala för räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Revisorernas ansvar enligt denna sed beskrivs närmare i avsnitten Revisorn utsedd av HSB Riksförbunds ansvar och Den föreningsvalda revisorns ansvar.

Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige. Revisorn från BoRevision har fullgjort sitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera föreningen, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorn utsedd av HSB Riksförbunds ansvar

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Den föreningsvalda revisorns ansvar

Jag har utfört en revision enligt bostadsrättslagen och tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar. Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och om årsredovisningen ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning.

Rapport om andra krav enligt lagar, andra författningar samt stadgar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för HSB Brf 54 Normann i Uppsala för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige. Revisorn utsedd av HSB Riksförbund har i övrigt fullgjort sitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett trygghande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder revisorn utsedd av HSB Riksförbund professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på revisorn utsedd av HSB Riksförbunds professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Anmärkning

Styrelsen ska enligt Lag om Ekonomiska föreningar kalla till stämma inom sex månader från utgången av varje räkenskapsår där styrelsen ska lägga fram årsredovisningen och revisionsberättelsen. Stämman för 2023 hölls senare än vad lagen anger.

Uppsala

Digitalt signerad av

Cornelia Gustafsson
BoRevision i Sverige AB
Av HSB Riksförbund utsedd revisor

Ida Carlsson
Av föreningen vald revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557518802401

Dokument

Revisionsberättelse HSB Brf 54 Normann
Huvuddokument
2 sidor
Startades 2024-05-30 14:46:58 CEST (+0200) av Hannan Serag (HS)
Färdigställt 2024-05-31 11:36:27 CEST (+0200)

Initierare

Hannan Serag (HS)
HSB Uppsala
hannan.serag@hsb.se

Signerare

Ida Carlsson (IC)
ida.carlsson@hsb.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "IDA INGRID MARIA CARLSSON"
Signerade 2024-05-30 17:15:47 CEST (+0200)

Cornelia Gustafsson (CG)
cornelia.gustafsson@borevision.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Clara Cornelia Pia Gustafsson"
Signerade 2024-05-31 11:36:27 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Verifikat

Transaktion 09222115557518835511

Dokument

Årsredovisning Brf Normann 2023 för signering
Huvuddokument
11 sidor
Startades 2024-05-30 18:06:46 CEST (+0200) av Hannan Serag (HS)
Färdigställt 2024-05-31 11:33:51 CEST (+0200)

Signerare

Hannan Serag (HS)
HSB Uppsala
hannan.serag@hsb.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"HANNAN MOHAMMED SERAG"
Signerade 2024-05-31 10:37:40 CEST (+0200)

Andreas Holmkvist (AH)
andreas.holmkvist@hsb.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"ANDREAS HOLMKVIST"
Signerade 2024-05-31 08:54:54 CEST (+0200)

Fredrik Alpin (FA)
fredrik.alpin@hsb.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"FREDRIK ALPIN"
Signerade 2024-05-31 11:24:35 CEST (+0200)

Cornelia Gustafsson (CG)
cornelia.gustafsson@borevision.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Clara Cornelia Pia Gustafsson"
Signerade 2024-05-31 11:33:51 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557518835511

Ida Carlsson (IC)
ida.carlsson@hsb.se



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "IDA
INGRID MARIA CARLSSON"
Signerade 2024-05-31 08:53:21 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

