

## **Trivselregler BRF Fålhagen 37:9**

Följande trivselregler fastställdes av brf Fålhagen 37:9 styrelse 2013-09-01.

Reglerna är till för att öka trivseln för de boende och är ett komplement till föreningens stadgar samt bostadsrättslagen.

### **Allmänt**

Var aktsam om föreningens gemensamma egendom, tänk på att hålla snyggt i och kring fastigheten. Ställ i ordning bord, tvättmaskiner, redskap m.m. efter användning, lämna allt i det skick du själv vill finna det.

Rapportera ev fel eller brister till styrelsen så snart som möjligt.

Det åligger de boende i föreningen att följa föreningens stadgar samt trivselregler.

### **Städning/Snöskottning**

Städning av trapphuset sköts av de boende i föreningen och sker enligt rullande schema anslaget på anslagstavlan i entren.

I städningen ingår att sopa och våttorka trappan 1 gång/per vecka samt vid behov sopa av entre inkl gång. Städmaterial handhavs av föreningen och återfinns i tvättstugan.

Vid snöfall ska trottoar, husentre samt uppfart skottas samt vid behov sandas/saltas. Viktigt att notera är att det ska finnas en skottad väg fram till soptunnorna, annars blir dom inte tömda.

Snöskovel/spade finns i förrådet under trappen eller i garaget.

### **Trädgård**

Trädgården delas av alla boende i föreningen och skötsel så som gräsklippning sker gemensamt enligt anslaget schema (se Städning/Snöskottning).

Trädgårds-/föreningsdag anordnas 2 ggr per år (vår/höst). De boende som ej kan delta vid trädgårds-/föreningsdagen erhåller en separat uppgift från styrelsen.

### **Tvättstuga**

Tvättstugan bokas i kalendern som återfinns på tvättstugedörren.

För allas trevnad ska tvättstugan städas efter avslutat tvättpass.

Torka av maskinerna och bänkar, rengör tvättmedelsfacket, rensa torktumlarens filter samt sopa golvet.

### **Störning**

För allas trevnad gäller det att mellan kl 22.00 till kl 07.00 skall vara så pass tyst i din lägenhet att andra boende inte störs. Om du planerar fest, meddela grannarna i god tid innan dock så gäller fortfarande att visa tillbörlig hänsyn.

Fastställd av föreningsstämma 2013-10-16