

Frågelista - bilaga till överlåtelseavtalet

Säljare	Camilla Sköldmark Stigbergsgatan 6 723 41 VÄSTERÅS	med 45/100-del	19680708-6985 072 730 02 55 camilla.skoldmark@hotmail.com
	Agnes Sköldmark Kyrkogårdsgatan 23 753 12 UPPSALA	med 10/100-del	1990617-6848 070 78 99 118 agnes.skoldmark@live.se
	Staffan Sköldmark Stigbergsgatan 6 723 41 VÄSTERÅS	med 45/100-del	19661122-7114 073 995 83 12 staffan.skoldmark@hotmail.com
Objekt	Bostadsrätten (1203) med adress Kyrkogårdsgatan 23, 753 12 UPPSALA, i föreningen Brf Hörnet		

Frågor att besvara om bostadsrätten:

- 1 a. När förvärvades bostadsrätten? 20200915 1 b. Vad är lägenhetens yta? 49 m²
- 1 c. Hur stor är din månadsavgift till föreningen?
3529 kr/mån
- 1 d. Är din lägenhet pantsatt? I så fall till vilken kreditgivare?
Ja, SEB
- 1 e. Känner du till om föreningen har beslutat eller diskuterat någon avgiftshöjning eller någon åtgärd som kan innebära en avgiftshöjning?
Höjning genomförd 1 januari 2024
- 1 f. Har du några skulder till föreningen?
Nej
2. Har det under din boendetid utförts förbättrings- eller reparationsarbeten i lägenheten? I så fall när och vad?
Kök totalrenoverat 2021, allmänna förbättringar såsom ommålning, eluttas bytta, nytt badrumskåp 2021-2024.
3. Har du observerat eller haft anledning att misstänka fuktgenomslag, fuktskador, rötangrepp eller liknande i lägenheten? När?
Nej!

4. Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i lägenhetens el-, gas-, ventilation-, vatten- eller avloppssystem? När?
Nej!
5. Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i värmeisolering i yttervägg, golv eller tak? När?
Nej!
6. Om eldstad finns i lägenheten, har du observerat eller haft anledning att misstänka sprickor i skorsten eller eldstaden i lägenheten? När?
N/A
7. Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i lägenhetens maskinella utrustning (spis, kyl, frys, tvätt- och diskmaskin o. dyl.)? När?
Nej!
8. Har du observerat eller haft anledning att misstänka några andra brister eller fel i lägenheten som köparen bör upplysas om? Försök tänka dig in i köparens situation.
Nej!
9. Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten?
3 st

Svarens innebörd

Observera att det förhållande att en fråga besvarats med ett nej, inte innebär en garanti för felfrihet i omfrågat hänseende, utan endast innebär att kännedom eller misstanke om fel inte föreligger hos den som avgivit svaret. Observera också att ett fel eller misstanke om fel som säljaren påtalat i normalfallet inte kan åberopas av köparen.

Underskrift

Säljare

Härmed intygas att ovanstående frågor
noggrant besvarats samt att jag/vi tagit del av
informationen rörande ansvaret för
bostadsrättens skick på omstående sida.

UPPSALA den 15 april 2024

Ort och datum



Camilla Sköldmark



Agnes Sköldmark



Staffan Sköldmark