

Energideklaration

Sammanfattning

S:t Olofsgatan 4

753 12 Uppsala

Uppsala kommun

Nybyggnadsår 1943

Energideklarations-ID 42640

Energivåer finns från 1 till 7. Den här byggnadens nivå är 3.

Energiprestanda 137 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Referensvärde 1 enligt nybyggnadskrav 110 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem Fjärrvärme

Radonmätning Är utförd

Ventilationskontroll (OVK) Är utförd

Åtgärdsförslag Har lämnats

Energideklarationen är utförd av

Marie Gustafsson, Anticimex AB,

Energideklarationen är giltig till 2018-10-23

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Uppsala

Kommun

Uppsala

Information om fastighet Fjärdingen 11:5

Egen beteckning S:t Olofsgatan 4, Brf Pistolen Uppsala

Huvudadress för denna deklaration

S:t Olofsgatan 4, 753 12 Uppsala

Adresser på byggnad med husnummer 1

S:t Olofsgatan 4, 753 12 Uppsala

Prefix och byggnadsid

1 - 29627

Koordinater för byggnaden

X-koordinat 6638460,825

Y-koordinat 647145,1

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder

Byggnadskategori Flerbostadshus

Byggnadstyp Friliggande

Nybyggnadsår 1943

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 1928 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 1

Antal våningsplan ovan mark 4

Antal trapphus 1

Antal bostadslägenheter 20

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage

Bostäder 100 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod

2007-01 till 2007-12

Graddagar för ort

Uppsala Flygplats

Energi-index för ort

Uppsala

Energi för uppvärmning och komfortkyla

Fjärrvärme 239000 kilowattimmar - mätt värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten

239000 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten

63000 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda

Fastighetsel 3000 kilowattimmar - fördelat värde

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Summa el totalt

3000 kilowattimmar

Byggnadens energianvändning

242000 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning

3000 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (graddagar)

257650 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)

264465 kilowattimmar

Energiprestanda

137 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el

2 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

110 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

135 till 165 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda**Uppgifter om solvärme och solcellssystem**

Finns solvärme Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Ja

Typ av ventilationssystem

Självdrag

Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?

Ja

Inspektion av luftkonditioneringsystem

Finns luftkonditioneringsystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

Ja

Radonhalt

50 Bq/m³

Typ av mätning

Långtidsmätning enligt SSM

Datum för radonmätning

2001-01-15

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Styr- och reglerteknisk åtgärd

Minskad energianvändning 28000 kilowattimmar per år

Kostnad 0,13 kronor per kilowattimma

Minskat utsläpp av koldioxid 6,63 ton per år

Beskrivning av åtgärden

Byte till centralstyrd innegivareteknik.

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har experten besiktigat byggnaden?

Ja

Detaljinformation går att finna hos

Brf, Styrelse

Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag

Anticimex AB

Organisationsnummer

556032-9285

Ackrediteringsnummer

7022:02

Tekniskt ansvarig

Henrik Olsson

E-postadress

henrik.olsson@anticimex.se

Uppgifter om energiexpert

För- och efternamn

Marie Gustafsson

E-postadress

marie.gustafsson@anticimex.se

Uppgifter om energideklarationen

Datum för godkännande

2008-10-23

Version av energideklaration

1.3

Deklarations-ID

42640